

SOPIMUS VUOKRAUS PALVELUISTA

1. SOPIJAPUOLET

Ridasjärven Nuorisoseura r.y. (jäljempänä RNS)
Ridasjärven Nuorisoseurantalo Päivölä
Päivöläntie 52
05950 HYVINKÄÄ
Y – tunnus 0913262-4, kotipaikka Hyvinkää

Talon vuokralainen (jäljempänä Asiakas)
Tieosoite 99
00000 KAUPUNKI

2. SOPIMUKSEN KOHDE

Tällä Sopimuksella sovitaan Ridasjärven Nuorisoseura r.y. omistaman Nuorisoseurantalons vuokrauksesta Asiakkaalle.

3. RNS TEHTÄVÄT

RNS toimittaa alla määritellyt Asiakkaan tilaamat Vuokrauspalvelut kohdassa 5 sovittuna aikana.

- Astiaston käyttö (100 henkilölle kahviastiasto, syvät ja matalat lautaset, aterimet sekä lasiastiasto).
- Veden, sähkön, television, videoprojektorin ja saliaani laitteiston käytön.
- WC-paperit ja käsipyyhkeet WC-tiloissa.
- Keittiötiloissa olevien koneiden ja laitteiden käytön sisältäen astianpesukoneen käyttämän astianpesuaineen.
- Tiloissa olevien kalusteiden käyttöoikeus.
- Päivölän lämmitys tapahtuu sähköpattereilla sekä ilmalämpöpumpuilla, joiden lämpötila on säädetty valmiiksi automaattisesti +20 Celsius asteeseen.
- RNS huolehtii omalla kustannuksellaan rakennuksen palovakuutuksesta ja palotarkastuksesta.
- RNS ei ole vastuussa vuokratuissa tiloissa olevasta Asiakkaan tai kolmannen osapuolen omaisuudesta. Niiden vakuuttamisesta vastaa Asiakas.

4. ASIAKKAAN TEHTÄVÄT JA VASTUUT

- Järjestyksenpito tilaisuuden aikana.
- Mahdollisesti tarvittavista viranomaisluvista ja järjestysmiesten hankinnasta sekä heidän asianmukaisesta pätevyydestään.
- Asiakas huolehtii ja vastaa siitä, että keittiön siivouskaapissa sijaitseva veden pääsulku on suljettu sekä kaikki valot ja muu sähkötekkinen laitteisto on sammutettu poistuttaessa tiloista.
- Juhlasalin ja kahvion seinille ei saa kiinnittää tahi ripustaa mitään.
- Normaalien talousjätteiden ja sekajäte roskien poiskuljetus pihalla oleviin jäteastioihin, jonne roskat ja jätteet on toimitettava muovisäkkiin suljettuna sekä kierrätettävien jätteiden sijoittaminen niille kuuluviin astioihin (pullot, tölkit, metalli ja muovi).
- Käytössä olleet astiat ja ruokailuvälineet tulee esihuuhtoa ja tiskata astianpesukoneessa heti käytön jälkeen. Keittiökoneiden ohjeet löytyvät keittiön seinä kansiosta.
- Huolehtia, että tilat jäävät siistiin kuntoon tilaisuuden jälkeen. (mukaan lukien WC-tilat ja piha-alue). Kalusteet on laitettava niille kuuluville paikoille. (Siivousvälineitä löytyy keittiön tuulikaapin komerosta).

5. TOIMITUSAIKA - JA PAIKKA

RNS:n vuokrauspalvelut ovat Asiakkaan käytössä ajalla XX.XX.XXXX - XX.XX.XXXX osoitteessa Päivöläntie 52, 05950 Hyvinkää.

6. VUOKRAUS PALVELUIDEN HINTA JA MAKSUEHDOT

Asiakas maksaa RNS:lle tämän Sopimuksen mukaisista Vuokraus Palveluista yhteensä XXX.XX euroa.

Sovitun vuokrahinnan tulee olla kokonaisuudessaan maksettu ennen tilaisuutta ja maksaessaan sovitus vuokrahinnan vuokraaja sitoutuu edellä mainittuihin vuokraus ehtoihin.

Mahdollinen vuokrasopimuksen peruutus tulee tehdä 6 kk ennen tilaisuutta. Myöhemmin tehdyn peruutuksen kuluina pidätämme 200€ arvoisen varausmaksun itsellämme.

7. YHTEYSHENKILÖT JA YHTEYSTIEDOT

Ridasjärven Nuorisoseura r.y.
Hallituksen puheenjohtaja Jarmo Sipilä puh. 0400-473 400
Talousvastaava Timo Räsänen puh. 040-777 3130

8. VAHINGONKORVAUKSET

Asiakas on velvollinen korvaamaan sovitun vuokran lisäksi:

- Mahdolliset ylimääräiset siivouskulut (300€).
- Kiinteistölle tai irtaimistolle vuokra aikana sattuneet vahingot, kuten esimerkiksi teknisten laitteiden, kalusteiden tai astioiden särkyminen.
- Asiakas on myös velvollinen korvaamaan vahingot, joita RNS:lle tai kolmannelle taholle mahdollisesti aiheutuu tämän Sopimuksen mukaisten tehtävien laiminlyönneistä, puuttumisesta tai virheellisestä suorittamisesta.

9. TURVALLISUUS

- Häätätapauksessa yleinen hätänumero 112
- Tilaa koskevissa asioissa yhteys Nuorisoseuran yhteyshenkilöön puhelin 0400-473 400.
- Jauhesammuttimet sijaitsevat kahviossa ja näyttämön vasemmalla seinustalla. Sammutuspeite sijaitsee keittiön seinällä.
- Avotulen teko ja grillaaminen talon välittömässä läheisyydessä sekä terassilla on kielletty.
- Tupakointi on kielletty sisätiloissa ja etuterassilla.
- Yöpyminen talossa on kielletty.

10. SOPIMUSKAPPALEET

Tätä Sopimusta on tehty kaksi samanlaista kappaletta, yksi kummallekin Sopijapuolelle.

Hyvinkäällä, ____/____ 2026 Hyvinkäällä, ____/____ 2026

RIDASJÄRVEN NUORISOSEURA

ASIAKKAAN NIMI
